

KITZBÜHELER Anzeiger

Jahrgang 72 • Nr. 3 • Do., 21. Jänner 2021 • Kitzbüheler Anzeiger Ges.m.b.H, Achenweg 22, 6370 Kitzbühel.
Retouren an Postfach 555, 1008 Wien

Österreichische Post AG
WZ02Z030794W • € 1,40

750 JAHRE
KITZBÜHEL
1271

81. HAHNENKAMM RENNEN KITZBÜHEL

FR 22.1. Weltcup Abfahrt (Ersatz Wengen)
SA 23.1 Hahnenkamm-Abfahrt
SO 24.1. Hahnenkamm-Super-G

FAIS, SKI AUSTRIA, Audi, Red Bull, A1, GENERALI, LONGINES, ORF, LIQUI MOLY, BWT, Mastercard

KITZIMMO - das Kitzbüheler Familienunternehmen in jungen bewährten Händen

Die neue Generation übernimmt KITZIMMO

Nach fast 20 Jahren hat **Franz Gobec, Firmengründer und jahrzehntlang erfolgreicher Immobilien-treuhänder (Makler - Verwalter - Bauträger), die von ihm gegründete Firma am 1. Jänner 2021 an seine beiden Söhne Markus (25) und Roman (22) übergeben.**



Roman, Franz und Markus Gobec.

Kitzbühel | Franz Gobec, gelernter Bankkaufmann, dann im Staatsdienst, Bürgermeister, Rot-Kreuz-Bezirksstellenleiter, über ein Jahrzehnt als Bauträger tätig, gründete schließlich die Firma KITZIMMO und machte das Motto: „Zuerst der MENSCH und dann die Immobilie“ nicht nur zu seinem Leitspruch sondern lebte diese Devise auch. Vor allem aber die zahlreichen Kunden merkten sehr bald, dass sie in diesem Unternehmen in erster Linie als Mensch und nicht als Käufer gesehen wurden. Der Ein-Mann-Betrieb arbeitete sich kontinuierlich an die Spitze der Makler in Kitzbühel. Dies vor allem deshalb, weil hier ein staatlich geprüfter Fachmann tätig war aber auch, weil seine profunden Vorkenntnisse als Bauträger und als Baubehörde (Bürgermeister) ihm einen gewaltigen Erfahrungs- und Informationsvorsprung sicherstellten. Handschlagqualität und Ehrlichkeit, gepaart mit seinem profunden Fachwissen, sicherten vor allem seinen zahlreichen Kunden zu, hier menschlich und fachlich bestens beraten zu sein. Diese ethisch hohen Werte und auch seine umfangreiche jahrzehntelange Erfahrung, konnten sich seine beiden Söhne sehr rasch zu Nutze machen und schafften so die optimale Basis für die Firmenübergabe.

2015 kam Roman in die Firma

Bereits 2015 ist Roman, aus gelernter Hotelfachmann, in den Familienbetrieb eingetre-

ten und war 2018 der jüngste staatlich geprüfte Makler in Kitzbühel. Bereits im ersten Jahr seiner Tätigkeit war es, der das Schloss Grubhof zur Vermarktung in den Betrieb einbrachte, welches sodann auch erfolgreich verkauft werden konnte.

Roman hat sich mit einer hochwertigen Kameraausrüstung auf das Fotografieren der exklusiven Immobilien von KITZIMMO spezialisiert und erntet sowohl von Verkäufern als auch Käufern großes Lob für die von ihm angefertigten Fotos. Dies vor allem deshalb, weil er die Immobilien mit den Augen der Kunden fotografiert.

2017 trat auch Markus bei KITZIMMO ein

Schließlich folgte 2017 auch Markus dem Ruf der Firma und trat bei KITZIMMO in das Familienunternehmen ein. Markus, aus gelernter Holztechniker, war vorher bei der Firma EGGER beschäftigt. Er legte bereits im 1. Jahr die Prüfung zum Maklerassistenten ab und hat sich rasch in den Familienbetrieb integriert.

Nicht nur, dass er das gesamte Back-Office managt, hat er sich mit einer eigens angeschafften Spezialkamera auf die virtuelle 3-D-Aufnahme der Objekte spezialisiert. Dieses Angebot verschafft den Kunden von KITZIMMO die einmalige Gelegenheit schon im Vorfeld die Immobilie virtuell zu besichtigen und so bereits einen unglaublichen Voreindruck des Objektes zu erhalten. So hat Markus in kürzester Zeit knapp 100 Immobilien mit der 3-D-Kamera gescannt und auf der Website von KITZIMMO den Kunden zur Verfügung gestellt.

Nun führen seit 1. Jänner 2021 die beiden Söhne Markus und Roman die Firma ihres Vaters und sind jeweils zu 50% als Gesellschafter in der nunmehrigen KITZIMMO -Real Estate- OG (Immobilientreuhänder - Makler - Verwalter - Bauträger) vertreten. Sie haben es sich zur Aufgabe gemacht, KITZIMMO, welche zu den ältesten reinen Familienbetrieben zählt, im Sinne ihres Vaters weiter zu führen und sind schon seit Jahren sehr erfolgreich im Unternehmen

tätig. Nichts desto Trotz hat aber gerade Roman das Unternehmen auf neue Wege geführt und hat es in kürzester Zeit geschafft, KITZIMMO mit seinen innovativen Ideen zum Marktführer auf Social Media zu machen. Markus wieder kümmert sich darum, dass neben der optimalen Kundenbetreuung, das technische Equipment von KITZIMMO auf dem neuesten Stand ist.

Die Kundenbetreuung aber ist die oberste Priorität bei diesem Familienunternehmen und über 40 5-Sterne-Kundenbewertungen sind wohl die beste Auszeichnung dafür, dass die Betreuung nicht nur beim Kunden ankommt, sondern vom Kunden auch hoch honoriert wird. Gerade hier zählt KITZIMMO zu den am höchsten und meisten ausgezeichneten Unternehmen aller Immobilienbüros Kitzbühels.

Franz Gobec steht aber weiterhin seinen beiden Söhnen in der Firma als Konsulent beratend zur Verfügung.

Nur wenige Familienbetriebe haben das Glück, dass sie nahtlos von der jungen Generation weitergeführt werden. Bei KITZIMMO ist das glücklicherweise der Fall.

Werbung



KITZIMMO
Real Estate - OG
Immobilientreuhänder
Makler • Verwalter
Bauträger

Im Gries 27
6370 Kitzbühel
+43 676 704 71 20
office@kitzimmo.at
www.kitzimmo.at